

ZMLUVA
O POSKYTNUTÍ PRÁVNÝCH SLUŽIEB

uzavretá podľa ustanovenia § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

Zmluvné strany:

1. Názov obce: **Obec Tekovská Breznica**
Sídlo: Tekovská Breznica č. 566, 966 52 Tekovská Breznica
IČO: 00 321 036
DIČ: 2021111477
V mene, ktorej koná: Vladimír Zaľko, starosta
Tel.: 00421 (0) 903 560 011
e-mail: starosta@tekovskabreznica.sk

(ďalej len „**klient**“)

2. Obchodné meno: **Advokátska kancelária SIHELNIK & Partners s.r.o.**
Sídlo: Štúrova 11, 811 02 Bratislava
IČO: 54 705 380
DIČ: 2121762368
IČ DPH: SK 2121762368
Zapísaná: OR MS Bratislava III., Odd: Sro, vložka č. 161738/B
V mene, ktorej koná: JUDr. Eva Sihelniková, PhD. advokát a konateľ
Zapísaný: v Slovenskej advokátskej komore pod č. 7834
Mobil: 00421 (0) 919 196 202
e-mail: sihelnik@sihelnikpartners.sk
Bankové spojenie:
IBAN:

(ďalej len „**advokát**“)

(ďalej spoločne tiež „**zmluvné strany**“)

I.
Predmet zmluvy

1. Touto zmluvou sa advokát zaväzuje poskytovať klientovi právnu pomoc vo forme poskytnutia právnych služieb v nasledovnom rozsahu:

Právne zastupovanie Klienta a poskytnutie právneho poradenstva v súdnom spore žalobcu: Obec Tekovská Breznica proti žalovanému: ELECON GROUP s.r.o., so sídlom Májová 981/10, Nová Baňa 968 01, IČO : 51 272 644, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel : Sro, Vložka číslo : 33374/S, o žalobe na vypratanie nehnuteľnosti a na zaplatenie 1.007,89 € s príslušenstvom, v súčasnosti vedenom na Okresnom súde Žiar nad Hronom pod sp. zn. 9C/86/2023, najmä:

- právne zastupovanie a poskytnutie právneho poradenstva v súdnom konaní pred Okresným súdom Žiar nad Hornom a násl. konaniach,
 - analýza skutkového a právneho stavu súdneho konania s posúdením možných budúcich nárokov zo strany navrhovateľa,
 - vypracovanie eventuálnej dohody o urovnaní,
 - účasť na rokovaníach a komunikácia s protistranou
- a vykonanie všetkých s tým súvisiacich právnych úkonov.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že advokát bude poskytovať právne služby uvedené v ods. 1 tohto článku zmluvy podľa podkladov a pokynov klienta v dohodnutej lehote, ktorá bude primeraná

- obsahu a rozsahu poskytovaných právnych služieb. Advokát sa zaväzuje poskytovať aj iné právne služby na základe požiadaviek klienta.
3. Advokát sa zaväzuje vykonať všetky úkony pri poskytovaní právnych služieb podľa predchádzajúcich odsekov včas, riadne, svedomito, za dôsledného využitia všetkých dostupných zákonných prostriedkov.
 4. Advokát je pri poskytovaní právnych služieb nezávislý, je viazaný všeobecne záväznými právnymi predpismi a v ich medziach príkazmi klienta.
 5. Advokát je oprávnený poskytovať právne služby na celom území Slovenskej republiky.
 6. Advokát je povinný na požiadanie klienta vždy predložiť klientovi v lehote stanovenej klientom písomnú správu o stave poskytovanej právnej služby.

II.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Klient sa zaväzuje:
 - a) poskytnúť advokátovi na jeho požiadanie, alebo aj z vlastnej iniciatívy, ak to považuje za potrebné, všetky informácie a podklady potrebné pre riadne splnenie predmetu zmluvy zo strany advokáta a to poštou, e-mailom, telefonicky, prípadne iným podobným spôsobom, a to bez zbytočného odkladu; e-mailové správy nie je potrebné potvrdzovať aj doručením poštou (to iste platí aj pre advokáta);
 - b) zaplatiť advokátovi dohodnutú odmenu alebo iné náhrady ak boli dohodnuté;
 - c) poskytnúť advokátovi inú súčinnosť potrebnú pre naplnenie predmetu zmluvy.
 - d) udeliť advokátovi generálne plnomocenstvo, ktorým splnomocní advokáta pre účely poskytovania Právnych služieb.
2. Advokát sa zaväzuje:
 - a) pri výkone advokácie chrániť a presadzovať práva a záujmy klienta a riadiť sa jeho pokynmi; ak sú pokyny klienta v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi, nie je nimi viazaný, ale je povinný o tom klienta vhodným spôsobom poučiť;
 - b) pri výkone advokácie konať čestne a svedomito, dôsledne využívať všetky právne prostriedky a uplatňovať v záujme klienta všetko, čo podľa svojho presvedčenia pokladá za prospešné;
 - c) dbať na účelnosť a hospodárnosť poskytovaných právnych služieb;
 - d) postupovať pri výkone advokácie tak, aby neznižoval dôstojnosť advokátskeho stavu, pritom dodržiavať pravidlá profesijnej etiky a iné pravidla, ktoré určuje predpis advokátskej komory;
 - e) zachovávať mlčanlivosť v zmysle článku III. tejto zmluvy;
 - f) dodržiavať Ústavu SR, zákony a právne predpisy vydané na ich vykonanie a v ich medziach sa riadiť príkazmi klienta;
 - g) vykonať neodkladné úkony, aby klientovi nevznikla škoda, najmä ak nemôže včas získať vyjadrenie klienta.
3. Advokát je oprávnený dať sa pri poskytovaní právnych služieb zastúpiť iným advokátom. Ak tomu nebránia právne predpisy, je advokát oprávnený pri poskytovaní právnych služieb poveriť jednotlivými úkonmi taktiež advokátskeho koncipienta alebo iného svojho zamestnanca.
4. Advokát je oprávnený vyhotovovať si z dokumentov a iných podkladov, ktoré mu klient odovzdá, kópie nevyhnutne potrebné pre dokumentáciu svojej činnosti, ktoré ostávajú advokátovi aj po skončení platnosti tejto zmluvy.

III.

Povinnosť mlčanlivosti

1. Advokát je povinný zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel v súvislosti s výkonom advokácie.
2. Pozbavíť advokáta povinnosti zachovávať mlčanlivosť môže klient a po jeho zániku iba jeho právny nástupca. Ak má klient viac právnych nástupcov, na účinné pozbavenie advokáta

povinnosti zachovávať mlčanlivosť sa vyžaduje súhlasný prejav vôle všetkých právnych nástupcov klienta. Súhlas musí mať písomnú formu.

3. Advokát je povinný zachovávať mlčanlivosť aj v prípade, ak ho klient alebo všetci jeho právni nástupcovia pozbavia tejto povinnosti, ak usúdi, že pozbavenie povinnosti zachovávať mlčanlivosť je v neprospech klienta.
4. Povinnosť zachovávať mlčanlivosť sa nevzťahuje na prípad, ak ide o zákonom uloženú povinnosť prekaziť spáchanie trestného činu.

IV.

Odmena a náhrada hotových výdavkov

1. Advokátovi prislúcha za služby poskytované podľa tejto zmluvy hodinová odmena vo výške **90,- Eur bez DPH** za každú jednu hodinu poskytovaných právnych služieb podľa čl. I. ods. 1 tejto zmluvy (ďalej len „odmena“).
2. Klient sa zaväzuje, v zmysle ust. § 15 a nasl. vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 655/2004 Z. z. o odmenách a náhradách advokátov za poskytovanie právnych služieb v platnom a účinnom znení, nahrádzať Advokátovi:
 - a) hotové výdavky účelne a preukázateľne vynaložené v súvislosti s poskytovaním Právnych služieb, najmä na súdne poplatky a iné poplatky, cestovné, telekomunikačné výdavky, výdavky za znalecké posudky, preklady, odpisy a pod. a
 - b) náhradu za stratu času pri úkonoch Právnej služby, vykonávaných v mieste, ktoré nie je sídlom Advokáta a to za čas strávený cestou do tohto miesta a späť podľa ust. § 17 ods. 1 vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 655/2004 Z. z. o odmenách a náhradách advokátov za poskytovanie právnych služieb.(ďalej len: „Náhrada hotových výdavkov“ v príslušnom gramatickom tvare)
3. Advokát týmto prehlasuje, že je platiteľom dane z pridanej hodnoty. K Odmene a k Náhrade hotových výdavkov sa pripočíta daň z pridanej hodnoty, ktorej výška sa určí základnou sadzbou dane v súlade s ust. § 27 ods. 1 prvá veta zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, v znení účinnom ku dňu splatnosti Odmeny.
4. Nárok advokáta na dojednanú odmenu vznikne advokátovi okamihom kedy vykoná každú jednotlivú právnu službu v zmysle čl. I tejto zmluvy. Advokát je povinný spolu s faktúrou poskytnúť klientovi písomnú časovú špecifikáciu poskytnutých právnych služieb (timesheet) a v prípade, ak o to klient požiada i písomnú správu, ktorá tieto práce bližšie popisuje, ak výsledkom právnej služby nebol písomný výstup.

V.

Platobne podmienky

1. Advokát je oprávnený účtovať si dohodnutú odmenu na základe faktúry doručenej klientovi, jedenkrát mesačne.
2. Splatnosť odmeny alebo iných peňažných nárokov vyplývajúcich z tejto zmluvy je zmluvnými stranami dohodnutá na 30 dní odo dňa vystavenia faktúry. Advokát je povinný faktúru doručiť klientovi najneskôr piaty deň odo dňa jej vystavenia, v opačnom prípade sa faktúra stáva splatnou až uplynutím 30-teho dňa odo dňa jej doručenia klientovi. V prípade rozporu lehoty splatnosti uvedenej vo faktúre s lehotou dohodnutou v tejto zmluve ma prednosť úprava podľa tejto zmluvy.
3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať zákonom predpísané náležitosti alebo zmluvnými stranami dohodnuté prílohy, je klient oprávnený ju vrátiť v lehote splatnosti späť na prepracovanie alebo doplnenie, pričom nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť až dorúčením opravenej alebo doplnenej faktúry.

VI.

Zodpovednosť za škodu

1. Advokát zodpovedá klientovi za škodu, ktorú mu spôsobil v súvislosti s výkonom advokácie; zodpovednosť advokáta sa vzťahuje aj na škodu spôsobenú jeho koncipientom alebo jeho zamestnancom, ak advokát vykonáva advokáciu ako spoločník spoločnosti podľa zákona č. 586/2003 Z.z. o advokácií, povinnosť podľa tohto ustanovenia sa vzťahuje iba na túto spoločnosť.
2. Koncipient a iný zamestnanec advokáta nezodpovedajú klientovi za škodu spôsobenú pri poskytovaní právnych služieb. Ich pracovnoprávna zodpovednosť voči advokátovi nie je tým dotknutá.
3. Advokát sa zbaví zodpovednosti podľa odseku 1, ak preukáže, že škode nemohol zabrániť ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré možno od neho žiadať.

VII. Zánik zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na obdobie dvanástich mesiacov odo dňa nadobudnutia jej účinnosti alebo do okamihu v ktorom celková suma odmeny podľa tejto zmluvy dosiahne hornú hranicu odmeny podľa všeobecne záväzných právnych predpisov, a to podľa toho ktorá z uvedených skutočností nastane skôr. Zmluvné strany sa dohodli, že po zániku tejto zmluvy advokát nie je povinný poskytovať žiadne ďalšie právne služby podľa tejto zmluvy a advokátovi nevzniká nárok na odmenu nad rozsah hornej hranice odmeny podľa všeobecne záväzných právnych predpisov. Zánikom tejto zmluvy nie je dotknutý nárok advokáta na odmenu, ktorý vznikol advokátovi podľa tejto zmluvy pred zánikom tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že aj pred uplynutím doby, na ktorú sa táto zmluva uzatvorila, môže ktorákoľvek zmluvná strana zmluvu vypovedať a to aj bez uvedenia dôvodu. Dohodou strán sa výpovedná lehota stanovuje na 2 mesiace, počítajúc odo dňa jej doručenia druhej strane. Výpoveďou tejto zmluvy nie je dotknutý nárok advokáta na odmenu vo výške zodpovedajúcej skutočne poskytnutých právnych služieb do dňa skončenia platnosti tejto zmluvy.
3. Po ukončení platnosti tejto zmluvy, bez ohľadu na skutočnosť, či platnosť zmluvy skončila výpoveďou, uplynutím doby alebo splnením predmetu zmluvy, je advokát povinný odovzdať klientovi bez zbytočného odkladu späť všetky originály písomností, ktoré od klienta obdržal v súvislosti s poskytovaním právnych služieb.
4. Zánikom platnosti a účinnosti tejto zmluvy nie je dotknutá povinnosť advokáta zachovávať mlčanlivosť podľa čl. III tejto zmluvy.

VIII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzavreli túto zmluvu slobodne, vážne, žiadna zo strán nekonala v tiesni, v omyle, či za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvné strany si zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením §47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
3. Ak sa stane niektorá časť tejto zmluvy neplatnou, nemá to vplyv na platnosť celej uzavretej zmluvy.
4. Klient podpisom tejto zmluvy udeľuje advokátovi písomný súhlas k tomu, aby ho advokát uvádzal vo svojich referenciách ako svojho klienta, ktorému poskytuje právne služby. Súhlas sa udeľuje len na oznámenie názvu (obchodného mena), sídla a druhu poskytovanej právnej služby.
5. Zmluvné strany sú si navzájom povinné bezodkladne oznámiť akékoľvek zmeny a to najmä zmenu sídla, obchodného názvu, zmenu štatutárnych orgánov, zmenu účtu, ktorý je pre zmluvu rozhodujúci, vzťah k DPH atď. V prípade, ak takúto zmenu neoznámia, zodpovedajú za škodu týmto spôsobenú.

6. Zmluvné strany doručujú na adresu sídla alebo miesta podnikania. V prípade, ak sa takto doručovanú zásielku nepodarí doručiť, považuje sa zásielka za doručenú dňom, kedy sa vrátila strane, ktorá zásielku doručuje. Takéto doručenie je platné a účinné.
7. Túto zmluvu možno meniť alebo zrušovať len písomne.
8. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, po jednom vyhotovení pre klienta a pre advokáta.
9. Zmluvné vzťahy sa v otázkach, ktoré nie sú upravené priamo v zmluve, riadia ustanoveniami zák. č. 586/2003 Z.z. o advokácií, vyhlášky č. 655/2004 Z.z. o odmenách a náhradách advokátov za poskytovanie právnych služieb a zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.

V Bratislave, dňa/...../.....

V Bratislave, dňa/...../.....

Za klienta:

Za advokáta :

Obec Tekovská Breznica
Vladimír Zaťko, *starosta*

Advokátska kancelária
SIHELNIK & Partners s.r.o.
JUDr. Eva Sihelniková, PhD.
advokát a konateľ